

Số: 0497/2026/TB-LS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn tổ chức cuộc đấu giá tài sản sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Tp. Hồ Chí Minh. ĐT: 028 22 455 120.

2. Người có tài sản đấu giá: Trường THCS Nguyễn Văn Linh; Địa chỉ: Số 02, Đường Trần Văn Trà, Khu phố Kinh tế, Phường Bình Minh, tỉnh Tây Ninh.

3. Tên tài sản: Cho thuê quyền khai thác tài sản công để cung cấp dịch vụ trông giữ xe phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ tại Trường THCS Nguyễn Văn Linh, cụ thể như sau:

Khai thác cung cấp dịch vụ trông giữ xe:

Diện tích khai thác: 300 m².

Vị trí: Trong khuôn viên trường

Mục đích khai thác: Cung cấp dịch vụ trông giữ xe hai bánh phục vụ học sinh, giáo viên của trường.

Thời gian khai thác: 2,5 năm.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 37.842.000 đồng/năm * 2,5 năm = 94.605.000 đồng/2,5 năm (Chín mươi bốn triệu sáu trăm lẻ năm triệu đồng trên 2,5 năm). Thu tiền theo năm học.

Giá không bao gồm thuế giá trị gia tăng và chưa bao gồm các chi phí khác có liên quan.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 22/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/05/2026 tại trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <http://lacvietauction.vn>.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

+ Có giấy đăng ký kinh doanh hợp pháp hoặc chứng nhận hộ kinh doanh cá thể phù hợp với ngành nghề kinh doanh và không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội ban hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản.



+ Tổ chức, cá nhân cam kết có đủ năng lực về tài chính để thực hiện hợp đồng với trường (đơn vị đã từng thực hiện hợp đồng với trường nhưng vi phạm nghĩa vụ thanh toán tiền thì được xem là không đảm bảo đủ năng lực về tài chính)

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người đăng ký tham gia đấu giá tài sản truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: <http://lacvietauction.vn>) và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá và tải hồ sơ mời tham gia đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá hoàn thiện hồ sơ tham gia đấu giá (hồ sơ có đầy đủ các thành phần theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá), trong thời hạn quy định.

Lưu ý: Việc đăng ký đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: <http://lacvietauction.vn>) phải được hệ thống ghi nhận đến **17 giờ 00 phút ngày 06/05/2026**.

Trong trường hợp khách hàng có vướng mắc khó khăn gì trong quá trình đăng ký, nộp hồ sơ trực tuyến thì khách hàng liên hệ trực tiếp với Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn để được hướng dẫn cụ thể chi tiết. Số điện thoại liên hệ: ĐT: 038.612.9606/02822455120.

7. Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng (*Bằng chữ: Năm mươi nghìn đồng*)/01 bộ hồ sơ

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 04/05/2026 đến ngày 06/05/2026 (trong giờ hành chính) tại Trường THCS Nguyễn Văn Linh; Địa chỉ: Số 02, Đường Trần Văn Trà, Khu phố Kinh tế, Phường Bình Minh, tỉnh Tây Ninh.

9. Số tiền đặt trước, thời hạn nộp tiền đặt trước:

- Số tiền đặt trước: 9.460.000 đồng (*Bằng chữ: Chín triệu bốn trăm sáu mươi nghìn đồng*).

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 22/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/05/2026.

10. Bước giá: 200.000 đồng/bước giá

Số bước giá mỗi lần trả: $n = 1, 2, 3, \dots, 10$ (tối đa 10 bước giá)/10 phút đầu tiên; Số lần trả giá của khách hàng trong thời gian đấu giá: Không hạn chế.

Đối với lần trả giá đầu tiên, người tham gia đấu giá có thể trả giá bằng giá khởi điểm.

• Giá trả hợp lệ: là người tham gia đấu giá đầu tiên có thể trả giá bằng giá khởi điểm, người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả ít nhất 01 bước giá; Người tham gia đấu giá chỉ trả tối đa 10 bước giá cho mỗi lần trả giá áp dụng trong 10 phút đầu tiên, trong thời gian trả giá còn lại Người tham gia đấu giá được trả giá không giới hạn số bước giá cho mỗi lần trả giá.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến, phương thức trả giá lên.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 09 giờ 30 phút đến 10 giờ 00 phút ngày 11/05/2026 tại Trang đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn>

Để biết thông tin chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Tp. Hồ Chí Minh. ĐT: 02822455120.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại UBND Phường Bình Minh;
- Niêm yết theo quy định;
- Người có tài sản (phối hợp thực hiện);
- Lưu VP- HS.

Tổng Giám đốc



Nguyễn Chí Hiếu

