



**GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

HUYỆN THẠCH THẮT - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Hộ ông Nguyễn Đình Ninh Sinh năm 1955
Số CMND 110252552 cấp ngày 08/10/1978 nơi cấp Công An Hà Sơn Bình
Địa chỉ thường trú: Hoà Lạc, Xã Bình Yên, Huyện Thạch Thắt, TP. Hà Nội
và bà Trần Thị Lưu

II- Thửa đất được quyền sử dụng

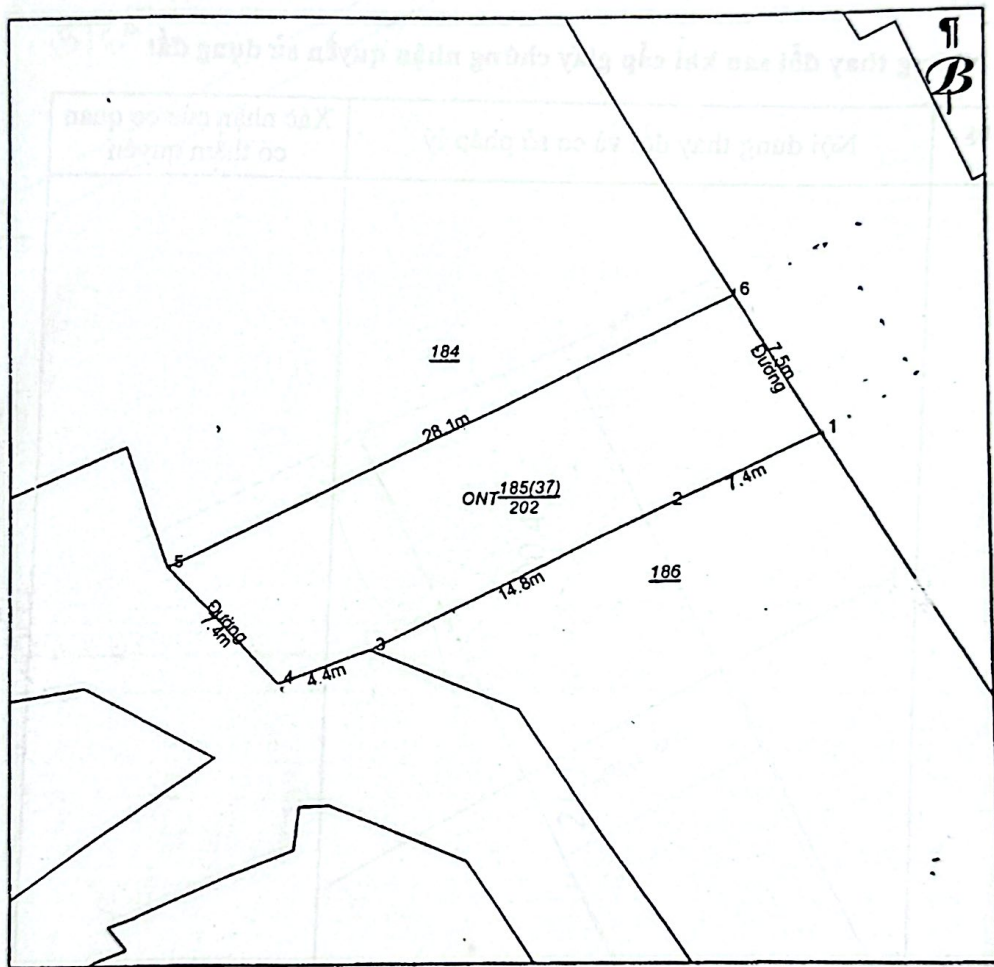
- Thửa đất số: 185
- Tờ bản đồ số: 37
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Hoà Lạc, Xã Bình Yên, Huyện Thạch Thắt, TP. Hà Nội
- Diện tích: 202.0 m²
Bằng chữ: (hai trăm lẻ hai mét vuông)
- Hình thức sử dụng: + Sử dụng riêng: 202.0 m²
+ Sử dụng chung: không m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: * Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú



V- Sơ đồ thửa đất



Tỷ lệ: 1:000

Ngày 31 tháng 12 năm 2008
UBND HUYỆN THẠCH THẤT



Trần Đức Nguyên

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H.02352/05DP/2029/000-UB.

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

1. Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
2. Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
4. Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.