

Nội dung thay đổi cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Khắc Đức

Sinh năm 1994, CCCD số 038 094 018 162

Địa chỉ: kp Phú Cường, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

ĐÀ ĐỐI CHIẾU BẢN CHÍNH

Nguyễn Khắc Đức

ĐB 616341

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 1083, Tờ bản đồ số: 08,
b) Địa chỉ: Ấp 2, xã Tiên Hưng, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước,
c) Diện tích: 612,5 m²,
(Bằng chữ: Sáu trăm mười hai phẩy năm mét vuông),
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 300 m², Đất trồng cây lâu năm 312,5 m²,
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm đến 19/09/2046,
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 300 m² và Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 312,5 m².

"2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

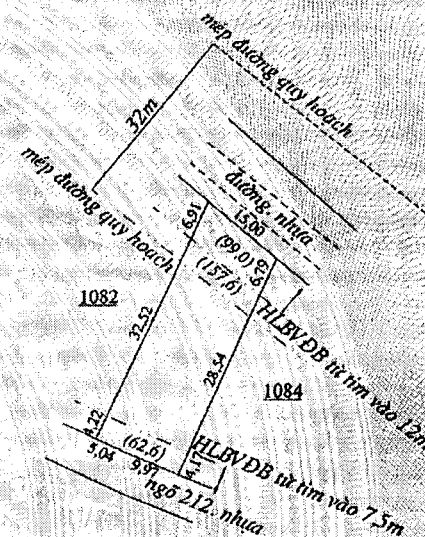
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Nhận chuyển nhượng của bà Vũ Thị Thòia theo GCN QSDĐ số: CS08917, ngày 11/05/2018
- Thửa 1083, tờ bản đồ số 08 thay thế cho thửa 210, tờ bản đồ số 17 (bản đồ địa chính cũ) do thành lập bản đồ địa chính mới
- Có 161,6 m² nằm trong HLBVĐB
- Có 157,6 m² nằm trong QH đường 32m theo Quyết định 3279/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh trong đó có 99 m² nằm trong HLBVĐB.

III - Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Tỷ lệ: 1/1000

Bình Phước, ngày 18 tháng 11 năm 2022

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH PHƯỚC

TUO, GIÁM ĐỐC SỞ

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH PHƯỚC



Nguyễn Châm Bửu

Số vào sổ cấp GCN: CS.02487

6.11.192

IV. Những thay đổi khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
ĐÀ ĐỐI CHIẾU BẢN CHÍNH	Huỳnh Phúc Trung