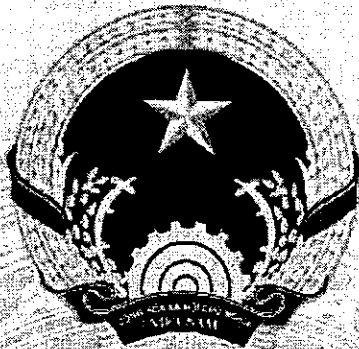


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông Lê Ngọc Hồ

Năm sinh: 1977, CCCD số: 077077000313

Địa chỉ thường trú: thôn Nam Hải, Xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Bà Đỗ Thị Ngọc Ánh

Năm sinh: 1974, CCCD số: 075174000124

Địa chỉ thường trú: thôn Nam Hải, Xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

CV 857924

100

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 971, tờ bản đồ số: 37
- b) Địa chỉ: Thôn Láng Cát, Xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- c) Diện tích: 1.755m², (bằng chữ: Một nghìn bảy trăm năm mươi lăm mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², đất trồng cây lâu năm 1.655m²
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến năm 2047
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 100m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 1.655m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

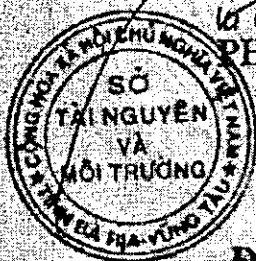
5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: -/-

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 24 tháng 7 năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RI - VŨNG TÀU

GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Sơn Hải

Số vào sổ cấp GCN: 6508222



Võ Hùng Phong

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số : 971

Tờ bản đồ số : 37

Số phát hành GCN :

CV 857924

Số vào sổ cấp GCN :

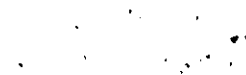
CS 08292

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Á Châu- CN Vũng Tàu- PGD Rạch Dừa, địa chỉ: 460- 462 Đường 30/4, phường Rạch Dừa, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, theo hợp đồng thế chấp số MYN.BDDN.234.130820 ngày 13/08/2020, số công chứng 2243 quyền số 03 TP/CC-SCC/HĐGD tại Phòng Công chứng số 1 ngày 13/08/2020, theo hồ sơ số 20.04399.XC	14/8/2020 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> Võ Hùng Phong KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC 26/11/2020 <i>[Signature]</i>
Xoá nội dung đăng ký thế chấp ngày 14/8/2020 theo hồ sơ số 20.04399.XC	<i>[Signature]</i> Võ Hùng Phong

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

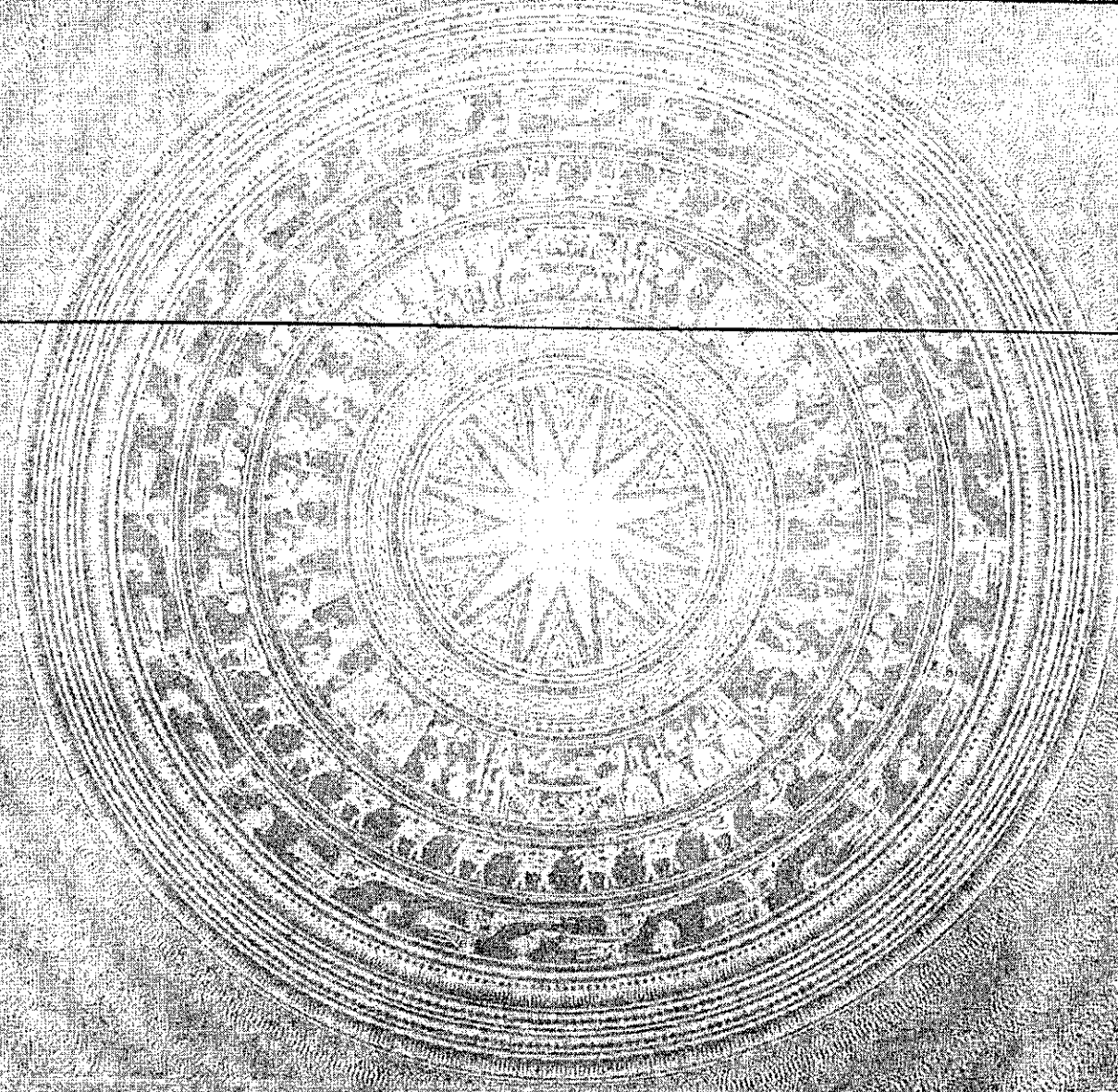
Trang bổ sung số :

01



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Kèm theo Giấy chứng nhận này có trang bổ sung số: 01 (GDBĐ)

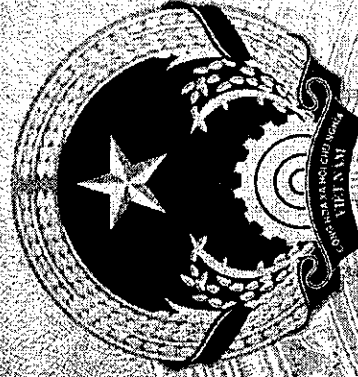
Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
súng bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy



2671020002453

100

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông Lê Ngọc Hồ

Năm sinh: 1977, CCCD số: 077077000313

Địa chỉ thường trú: thôn Nam Hải, Xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Bà Đỗ Thị Ngọc Anh

Năm sinh: 1974, CCCD số: 075174000124

Địa chỉ thường trú: thôn Nam Hải, Xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

CV 857921

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 969, tờ bản đồ số: 37
b) Địa chỉ: Thôn Láng Cát, Xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
c) Diện tích: 210m². (bằng chữ: Hai trăm mười mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², đất trồng cây lâu năm 110m²
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến năm 2047
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 100m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 110m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

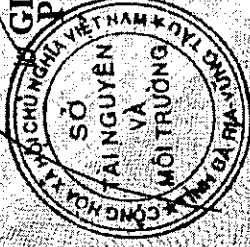
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: -/-

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 24 tháng 7 năm 2020

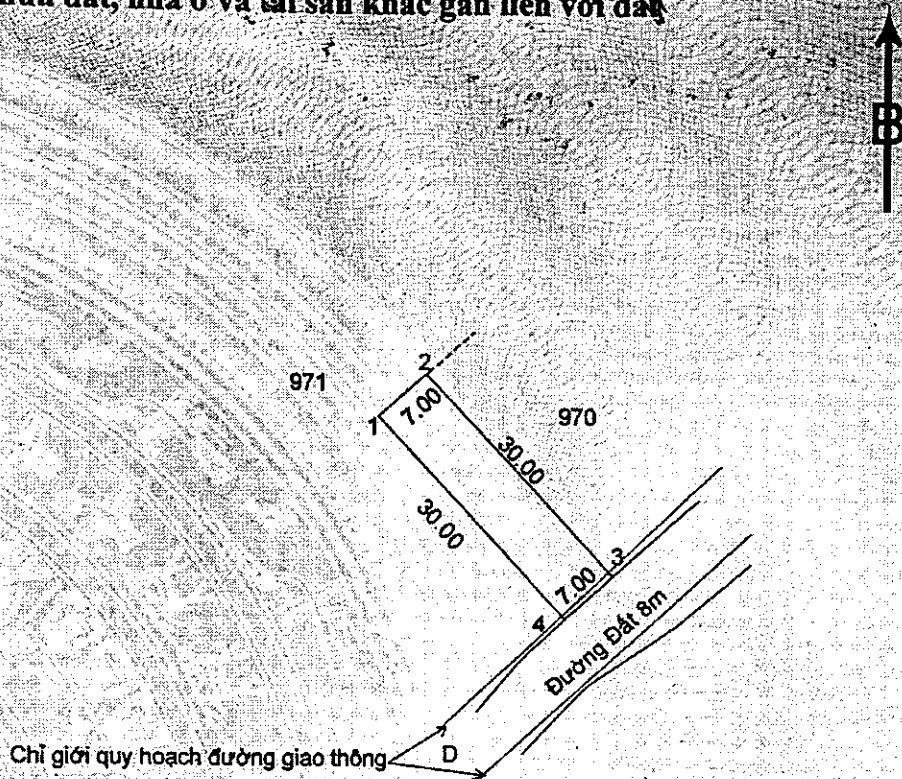
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RIJA - VŨNG TÀU



Đặng Sơn Hải

Số vào sổ cấp GCN: 25.08.2020

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho Bà Nguyễn Thị Thanh Loan, Sinh năm: 1980, CCCD số: 052180000280, cư trú tại: 16/7, Ấp Tân Phước, Xã Phước Tinh, huyện Long Định, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; theo hồ sơ số 20.7231.CN.	10/08/2020 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Võ Hùng Phong
Chuyển nhượng cho Ông Trần Quang Mỹ, Sinh năm: 1958, CCCD số: 079058006262, cư trú tại: 7/15A, khu phố 3, Phường Bình An, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh và vợ là Bà Nguyễn Thị Lan, Sinh năm: 1962, CCCD số: 079162008246, cư trú tại: 22/1F, khu phố 3, Phường Bình An, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 20.12861.CN.	15/12/2020 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Võ Hùng Phong

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số : 969

Tờ bản đồ số : 37

Số phát hành GCN : CV 857921

Số vào sổ cấp GCN : CS 08293

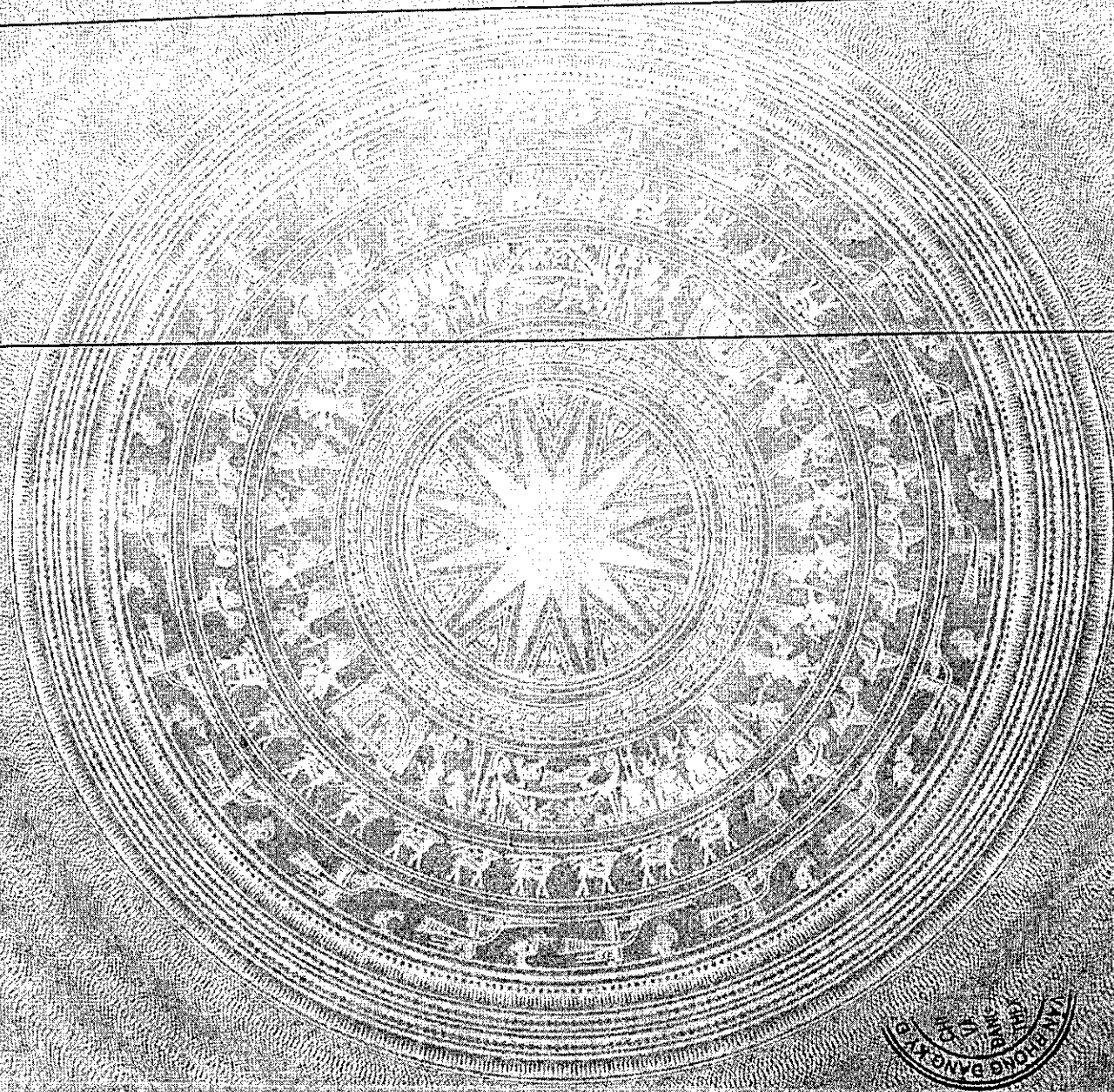
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Á Châu- CN Vũng Tàu- PGD Rạch Dừa, địa chỉ: 460-462 Đường 30/4, phường Rạch Dừa, thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, theo hợp đồng thế chấp số MYN.BĐDN.234.130820 ngày 13/08/2020, số 2243 quyền số 03 TP/CC-SCC/HĐGD tại Phòng công chứng số 1 ngày 13/08/2020, theo hồ sơ số 20.03632 TC.	14/8/2020 KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> Võ Hùng Phong
Xoá nội dung đăng ký thế chấp ngày 14/8/2020 theo hồ sơ số 20.04399.XC.	26/11/2020 <i>[Signature]</i> Võ Hùng Phong

Trong bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý



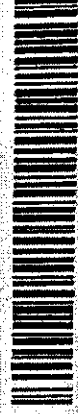
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Kèm theo Giấy chứng nhận này có trang bổ sung số: 01 (GDBĐ)

Nơi có Giấy này không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
số bất kỳ, nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư
hỏng, Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2671020002453

