

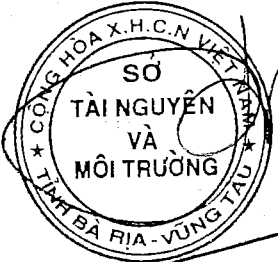
II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 929, tờ bản đồ số: 24
- b) Địa chỉ: ấp Cầu Ri, Xã Sông Xoài, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- c) Diện tích: 152,8m², (bằng chữ: Một trăm năm mươi hai phẩy tám mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², đất trồng lúa nước còn lại 52,8m²
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng lúa nước còn lại: Đến năm 2067
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.: 100m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 52,8m²

- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú: -/-

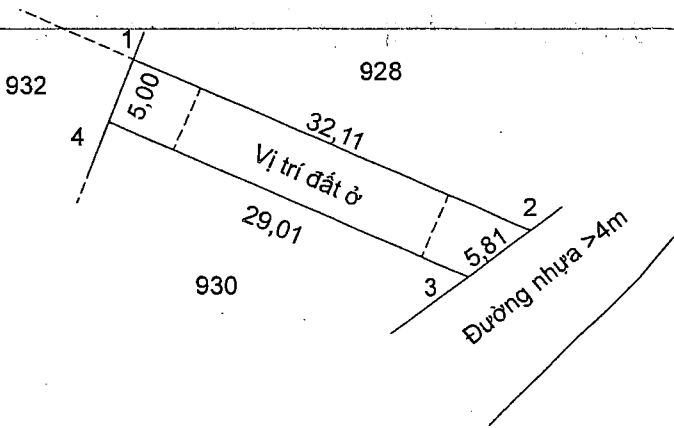
Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 08 tháng 09 năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RI - VŨNG TÀU
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Đặng Ngọc Phúc

Số vào sổ cấp GCN: 6207

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

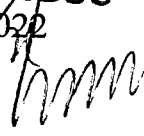
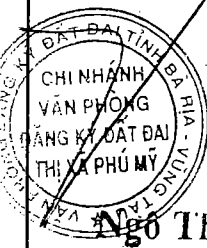


IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho Ông Trần Gia Bảo, Sinh năm: 1996, CMND số: 272451200, cư trú tại: khu phố Bảo Vinh A, phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai; theo hồ sơ số 000.00.33.H06-211227-0343.CN.	07/09/2022 CHÍNH HẠNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THỊ XÃ PHÚ MỸ Ngô Thị Lộc Nhung

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thừa đất số : 929 Tờ bản đồ số : 24
 Số phát hành GCN : DC 627777 Số vào sổ cấp GCN : CS 6207

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thể chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân Hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1(tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh; theo hợp đồng thế chấp số 5942773.22.604 ngày 13/01/2022, số công chứng 683 quyền số 01/2022 TP/CC-SCC/HĐGD tại Phòng công chứng số 2 ngày 13/01/2022, theo hồ sơ số 000.00.33.H06-220116-0029.TC	GIÁM ĐỐC 18/01/2022   Ngô Thị Lộc Nhung



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

930

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Văn Thuận

Năm sinh: 1978, CCCD số: 083078000027

Địa chỉ thường trú: Khu phố 3, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Bà: Nguyễn Thị Thạch Khoa

Năm sinh: 1986, CMND số: 273680137

Địa chỉ thường trú: Khu phố 3, phường Hắc Dịch, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Ngày: 09-04-2025

Số chứng thực: 077166 Quyền số: 04.SCT/BS

Công Chứng Viên



DC 627778

Nguyễn Thị Lý

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 930, tờ bản đồ số: 24
b) Địa chỉ: ấp Cầu Ri, Xã Sông Xoài, thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
c) Diện tích: 169,6m², (bằng chữ: Một trăm sáu mươi chín phẩy sáu mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², đất trồng lúa nước còn lại 69,6m²
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng lúa nước còn lại: Đến năm 2067
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.: 100m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 69,6m²

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

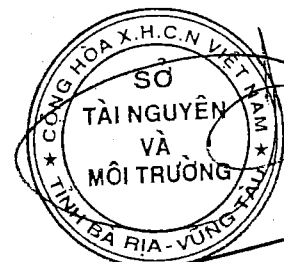
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú: -/-.



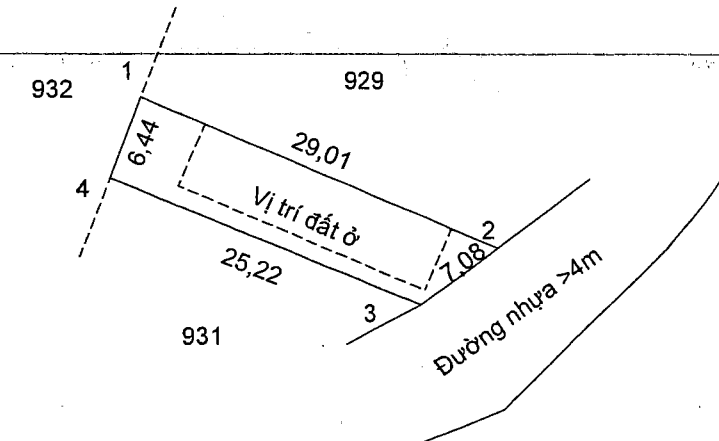
Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 08 tháng 09 năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Đặng Ngọc Phúc

Số vào sổ cấp GCN: 6208

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

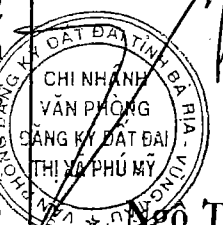


IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho Ông Trần Gia Bảo, Sinh năm 1996, CMND số: 272451200, cư trú tại: khu phố Bảo Vinh A, phường Bảo Vinh, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai; theo hồ sơ số 000.00.33.H06-211227-0343.CN.	 07/01/2022 Ngô Thị Lộc Nhung

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số : 930 Tờ bản đồ số : 24
Số phát hành GCN : DC 627778 Số vào sổ cấp GCN : CS 6208

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân Hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1(tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;, theo hợp đồng thế chấp số 5942773.22.604 ngày 13/01/2022, số công chứng 683 quyền số 01/2022 TP/CC-SCC/HĐGD tại Phòng công chứng số 2 ngày 13/01/2022, theo hồ sơ số 000.00.33.H06-220116-0008.TC.	GIÁM ĐỐC 18/01/2022  Ngô Thị Lộc Nhung



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý