

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

- Người sử dụng đất thay đổi giấy CMND số 031654974 thành CCCD số 031190014441, theo hồ sơ số: 36.H06-220829-0050.DT.003

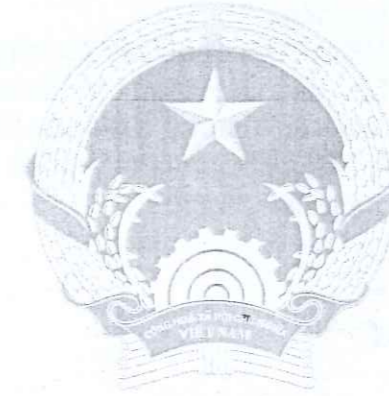
Xác nhận của cơ quan  
Đất đai có thẩm quyền



Huỳnh Văn Em



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Ông: Vũ Ngọc Tú**

Năm sinh: 1974, CCCD số: 036074006334

Địa chỉ thường trú: Ấp Hải Lâm, xã Phước Hưng, Huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

**Bà: Mai Ngọc Hoa**

Năm sinh: 1978, CCCD số: 036178005884

Địa chỉ thường trú: Ấp Hải Lâm, xã Phước Hưng, Huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

DC 448559

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 6 6 9 8 2 1 1 1 0 2 1 2



**II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**1. Thửa đất:**

- a) Thửa đất số: 472, tờ bản đồ số: 32
- b) Địa chỉ: Xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- c) Diện tích: 153,6m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Một trăm năm mươi ba phẩy sáu mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 53,6m<sup>2</sup>
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 10/2043
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 100m<sup>2</sup>; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 53,6m<sup>2</sup>

- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú: -/-

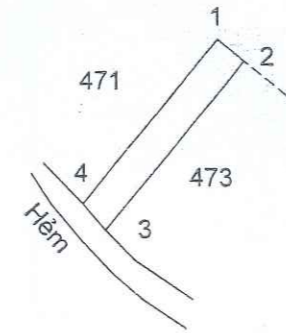
Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 15 tháng 11 năm 2021  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU**  
**TU. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Thị Hoàng Oanh

Số vào sổ cấp GCN: CS.0.7332

**III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**



Số hiệu thửa	Chiều dài (m)
1	5,00
2	31,30
3	5,00
4	30,52
1	



**IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
- Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Đức Hùng, Sinh năm: 1988, CCCD số: 077088001847, địa chỉ thường trú: Ấp Nhân Nghĩa, xã Xuyên Mộc, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu và vợ là bà Nguyễn Thị Kiều Oanh, Sinh năm: 1980, CCCD số: 072180006326, địa chỉ thường trú: Ấp Suối Ông Đình, xã Trà Vong, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh; theo hồ sơ số 36.h06-220118-0072.CN.001.	Đất Đ. Ngày 2 tháng 02 năm 2022 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC HUỖN VĂN EM
- Chuyển nhượng cho Bà: Trần Thị Phượng Ngân, Năm sinh: 1990, CMND số: 031654974, Địa chỉ thường trú: 127/30 Mạc Đĩnh Chi, Phường 4, thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; theo hồ sơ số 36.h06-220614-0043.CN.002	Đất Đ. Ngày 2 tháng 6 năm 2022 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC HUỖN VĂN EM





# TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 472  
Số phát hành: DC 448559

Tờ bản đồ số: 32  
Số vào sổ GCN: CS 07332

Đất Đ. Ngày ... Tháng ... năm 2024

<p><b>Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý</b></p>	<p><b>Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền</b></p>
<p>- Thẻ chấp quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam- Chi nhánh Vũng Tàu theo hồ sơ số 36.H06-220829-0049.TC.004</p> <p style="text-align: center;"><b>CHỨNG THỰC</b> <b>BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH</b> Số thực: 98/ST. Quyền số: 01.SCT-BS 20-11-2024</p> <p style="text-align: center;"> Công Chứng Viên <b>LÊ MINH ĐỨC</b></p>	<p style="text-align: center;"> Huỳnh Văn Em</p>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số .....

