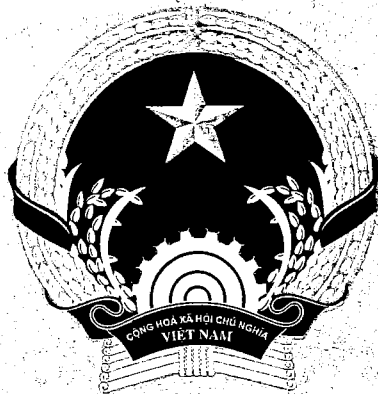


0938.199.551

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



TM
An ninh (H)

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Dương Công Khanh

Năm sinh: 1956, CMND số: 020012937

Địa chỉ thường trú: 576 Âu Cơ, Phường 10, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

CP 921421

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 886, tờ bản đồ số: 27,
- b) Địa chỉ: Ấp Chánh Hội, Xã Tân Mỹ, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An,
- c) Diện tích: 962m², (bằng chữ: Chín trăm sáu mươi hai mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn,
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài,
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Diện tích lộ giới 35m²

CHUNG THỰC BAN SẠO ĐUNG VỚI BAN CHÍNH

Số chứng thực: 15.836, Quốc số: 15.SCT/ĐS

Ngày 26-04-2023

Huyện Đức Hòa, ngày 08 tháng 7... năm 2019

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC HÒA

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



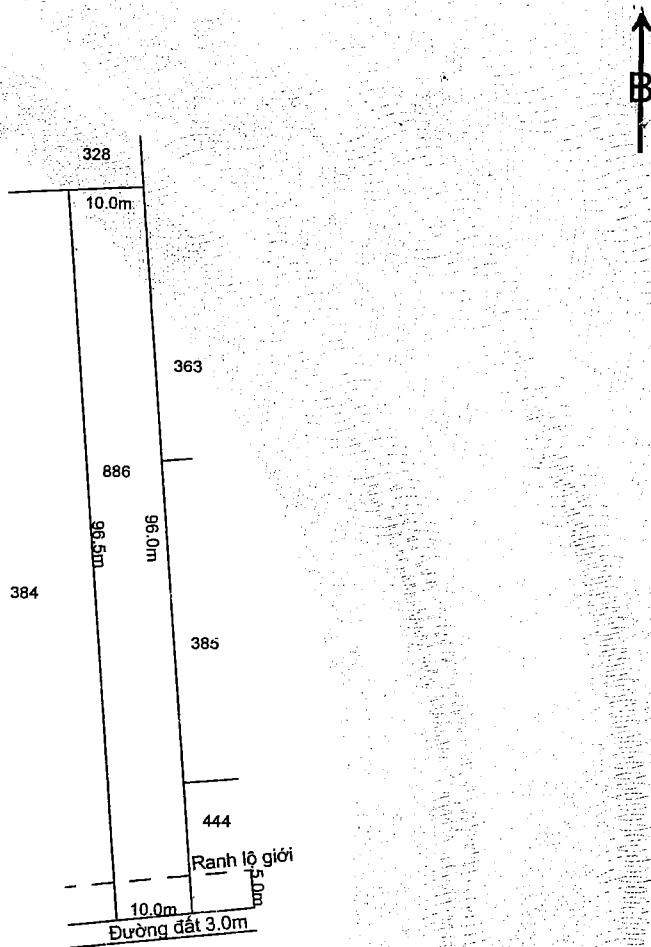
CÔNG CHỨNG VIÊN
LÊ VĂN SƠN



Nguyễn Minh Trung

Số vào sổ cấp GCN: 0405187

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Nợ tiền sử dụng đất, số tiền 151.236.700đ (Bằng chữ: Một
trăm năm mươi một triệu hai trăm ba mươi sáu ngàn bảy
trăm đồng chẵn) theo thông báo nộp tiền sử dụng đất số
LTB1980115-TK0067085/TB.CCT ngày 15/7/2019 của Chi
Cục Thuế huyện Đức Hòa./. *[Signature]*

PHÓ GIÁM ĐỐC



Đào Thanh Lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

24-09-2019

Đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính về thu tiền sử dụng
đất theo thông báo số: 414/TB-CCT ngày 24/9/2019
của Chi Cục Thuế Khu Vực Đức Hoà – Đức Huệ

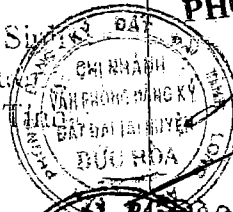


Huỳnh Thị Xuân Hồng

10-10-2019

PHÓ GIÁM ĐỐC

Chuyển nhượng cho Bà Trịnh Thị Ngọc Thảo, Sinh
năm: 1987, CCCD số: 066187000916, địa chỉ thường
trú: Thôn 17B, Xã Ea Bar, Huyện Buôn Đôn,
Đắk Lắk; theo hồ sơ số 011243.CN.001



Đào Thanh Lý

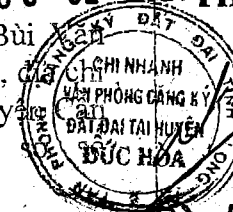
Thông tin về thửa đất, diện tích lộ giới tại trang
chứng nhận được điền chỉnh lại là 0m²



Huỳnh Thị Xuân Hồng

08-02-2021 PHÓ GIÁM ĐỐC

Chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho Ông Bùi Văn
Tuấn, Sinh năm: 1984, CCCD số 034084004632, địa chỉ
thường trú: Ấp An Đông, Xã An Thới Đông, Huyện
Giấy, Thành phố Hồ Chí Minh, theo hồ
sơ 011243.CN.001



Đào Thanh Lý

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



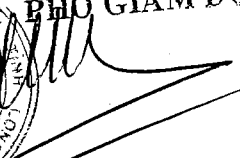
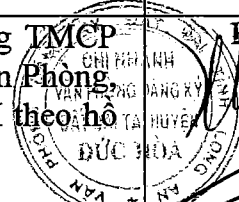
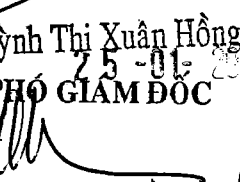
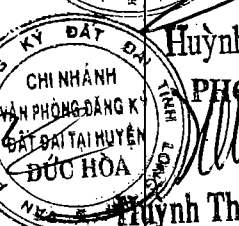
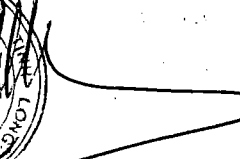
2794919011243

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 886. Tờ bản đồ số: 27

Số phát hành GCN: CP 921421, số vào sổ cấp giấy: CH 05187

14-10-2019

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Đông Nam Á - CN TP.HCM, địa chỉ: Cao Ốc Văn Phòng, số 180 Nguyễn Thị Minh Khai, P6, Q3, TP.HCM theo hồ sơ số 7028./.	PHÓ GIÁM ĐỐC  
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 14/10/19 theo hồ sơ số 4782	PHÓ GIÁM ĐỐC Huỳnh Thị Xuân Hồng 18-02-2021  
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế VN, địa chỉ: tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 tòa nhà Sailing Tower số 111A Pasteur, P.Bến Nghé, Q1, TP.HCM theo hồ sơ số 1614./.	PHÓ GIÁM ĐỐC  

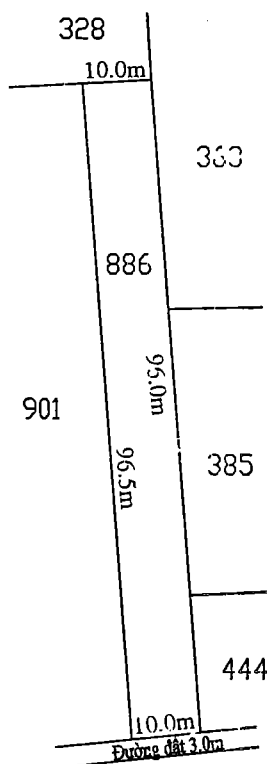
Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

**TRANG BỔ SUNG VỀ SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT, NHÀ Ở
VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo GCNQSDĐ số phát hành CP 921421, số vào sổ cấp GCN: CH 05187
Do UBND huyện Đức Hòa cấp ngày 08/7/2019)

Thửa đất số: 886 Tờ bản đồ số: 27 Diện tích: 962m²

Sơ đồ thửa đất:



Ngày tháng năm 2021
CN.VPĐKĐĐ TẠI HUYỆN ĐỨC HÒA

K.T GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Huỳnh Thị Xuân Hồng