

## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

- Thừa đất số: 9, tờ bản đồ số: 24
- Địa chỉ: phường Tân Phước Khánh, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương
- Diện tích: 103m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Một trăm linh ba mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

### 6. Ghi chú:

Thừa đất 9 có 19,7 m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị thuộc hành lang an toàn đường bộ.

## III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

(Sơ đồ thừa đất được thể hiện trên cơ sở hồ sơ địa chính GCN số AN 794022)



Tỷ lệ 1/500

Bình Dương, ngày 12 tháng 11 năm 2021  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH DƯƠNG  
TU. GIÁM ĐỐC  
GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
THỊ XÃ TÂN UYÊN




Võ Phi Hải

Số vào sổ cấp GCN: CS11790

## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
	

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2589121007246

62-42

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Vũ Đình Thuận (H)

## GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Ông Vũ Đình Thuận**

Năm sinh: 1984, CCCD số: 038084020919

Địa chỉ thường trú: Thôn 1, xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

DC 666593

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 9

Tờ bản đồ số: 24

Số phát hành GCN: DC 666593

Số vào sổ cấp giấy: CS11790

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailling Tower, Số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận thành phố Hồ Chí Minh, theo hồ sơ số 007246.TC.006</p> <div data-bbox="1929 661 2389 892" style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">CHỨNG THỰC DÀN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH</p> <p style="text-align: center; color: red;">Số chứng thực: 31556 07      Quyển số: SCT/BS</p> <p style="text-align: center; color: red;">Ngày: 05-07-2024</p> </div> <div data-bbox="1973 976 2240 1249" style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 10px; margin: 10px 0; text-align: center;"> <p style="color: red; font-weight: bold;">VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG THÂN VĂN VINH</p> </div> <p style="text-align: right; color: red; font-weight: bold; margin-top: 20px;">CÔNG CHỨNG VIÊN LÊ ĐỨC TRUNG</p>	<p style="text-align: right;">18/11/2021 Phó Giám Đốc</p> <div data-bbox="2478 514 2715 724" style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 5px; margin: 10px 0; text-align: center;"> <p style="font-size: 8px; color: black;">CHI HÀNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ BẤT ĐỘNG THÀNH TÂN UYÊN</p> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;"><i>Nguyễn Thị Thanh Thủy</i></p>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

