

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát thông báo đấu giá tài sản của Công ty TNHH MTV In Báo Nhân Dân Hà Nội (Địa chỉ trụ sở: 15 Hàng Tre, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội) như sau:

- Tài sản đấu giá:** “Mặt bằng tầng 01 diện tích 176,5m² (không bao gồm diện tích thang lên tầng 2 (16m²) của toà nhà Trụ sở Công ty TNHH MTV In Báo Nhân Dân Hà Nội tại địa chỉ số 15 Hàng Tre, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội”.
- Hình thức sử dụng đất và thời hạn sử dụng đất:** Nhà nước cho thuê tài sản có thu tiền thuê tài sản thông qua đấu giá quyền sử dụng cho thuê tài sản, thời hạn 01 năm (12 tháng). Thời gian được hoạt động của bên thuê: từ 17h00 đến 22h00 cùng ngày.
- Giá khởi điểm tài sản: 1.558.848.000 đồng/01 năm (Một tỷ, năm trăm năm mươi tám triệu, tám trăm bốn mươi tám nghìn đồng trên 01 năm)**, giá khởi điểm chưa bao gồm nghĩa vụ thuế, phí, lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác phát sinh được thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế và các pháp luật có liên quan, thuế thu nhập cá nhân phát sinh do người trúng tài sản đấu giá phải chịu.
- Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản:** Ngày 13/11/2024, 14/11/2024, tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn> bản chụp/scan Đơn đăng ký xem tài sản.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản tại nơi tọa lạc tài sản:** Từ ngày 18/11/2024 đến ngày 19/11/2024 và xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các tài liệu liên quan (nếu có) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 04/11/2024 đến ngày 19/11/2024, các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện mua tài sản theo quy định của pháp luật ĐKTGDG (đăng ký tham gia đấu giá) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>, sau đó chụp/scan hồ sơ tham gia đấu giá tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến; chuyển tiền phí đăng ký tham gia đấu giá, tiền đặt trước theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.
- Tiền mua hồ sơ/ phí đăng ký tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng)/hồ sơ.**
- Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng)**
- Bước giá: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng)**
- Thời gian nộp tiền đặt trước:** Ngày 19/11/2024, 20/11/2024 đến **trước 17h00** ngày 21/11/2024, theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện mua tài sản theo quy định của pháp luật ĐKTGDG tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>, chụp/scan hồ sơ tham gia đấu giá tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến; chuyển tiền phí ĐKTGDG, từ ngày 04/11/2024 đến ngày 19/11/2024; chuyển (nộp) tiền đặt trước theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi **14 giờ 30 phút** ngày **22/11/2024** tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến **<https://lacvietauction.vn>**.

13. Hình thức đấu giá: **Đấu giá trực tuyến.**

14. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Lưu ý:

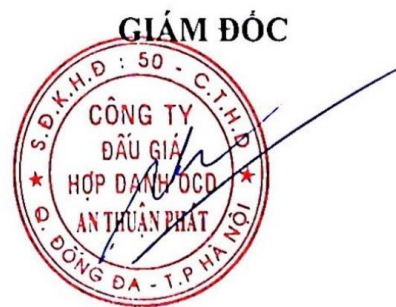
1. Khách hàng có trách nhiệm xem xét kỹ tình trạng, chất lượng của tài sản. Tài sản thuê theo hiện trạng bàn giao. Tổ chức đấu giá không chịu trách nhiệm về tình trạng, chất lượng tài sản khi đã thông báo trước.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát, địa chỉ: Tầng 2, Số OV14.1, Khu chức năng đô thị Xuân Phương, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;
Điện thoại: 090 4948089; 037 7373717 Email: vp.ocdanthuanphat@gmail.com

(Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Công ty TNHH MTV In Báo nhân dân Hà Nội;
- Các địa điểm niêm yết theo quy định của pháp luật;
- Lưu: VP./.



NGUYỄN ĐỨC VINH

