

Ngày 30/11/2018
Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền
KẾ GIẢM ĐỌC
CH. NHƯM
V. PHONG
H. KHAT DAT
TX. DAN
ĐƠN VỊ

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

- Chuyển mục đích sử dụng 160m² từ đất trồng lúa thành đất thương mại dịch vụ theo Quyết định số 4953/QĐ-UBND ngày 07/11/2018, hồ sơ số 015325.CM.002 (để xây dựng ki ốt).

Le Minh Hiếu

Kiểm theo Giấy chứng nhận này
có trang bổ sung số: 07

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

2 5 9 4 0 1 4 0 7 3 1 3 8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Trần Bích Diệp
Năm sinh: 1972, CMND số: 022 729 871
Địa chỉ thường trú: BT/C7 cư xá Điện lực, tổ 9, khu phố 6, phường Trường Thọ, quận Thủ Đức, Tp.Hồ Chí Minh.

Là người đại diện của những người được thừa kế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

BV 098206

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: **1541**, tờ bản đồ số: **6TDH.B**
b) Địa chỉ: Kp Tân An, phường Tân Đông Hiệp, thị xã Dĩ An, Bình Dương
c) Diện tích: 300,0 m², (bằng chữ: Ba trăm phẩy không mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: riêng: Không m²; chung: 300,0 m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 100,0 m²; Đất trồng lúa: 200,0 m²
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng lúa: 03/2023
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận quyền sử dụng đất do thừa kế quyền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Bà Trần Bích Diệp đồng thời là người đại diện theo pháp luật cho bà Nguyễn Trần Ngọc Ngân, bà Nguyễn Trần Ngọc Trâm và bà Nguyễn Trần Ngọc Khánh.
Nhận thừa kế tại GCN số H 09027 cấp ngày 04/02/2008 theo Văn bản khai nhận di sản thừa kế công chứng số 4240, quyền số 08-TP/CC-SCC/HĐGD ngày 23/8/2014 tại Văn phòng Công chứng Dĩ An.
Cấp theo tờ trình số: 5415.../TTr.TNMT ngày 15.../...09.../...2014... của phòng TNMT thị xã Dĩ An.

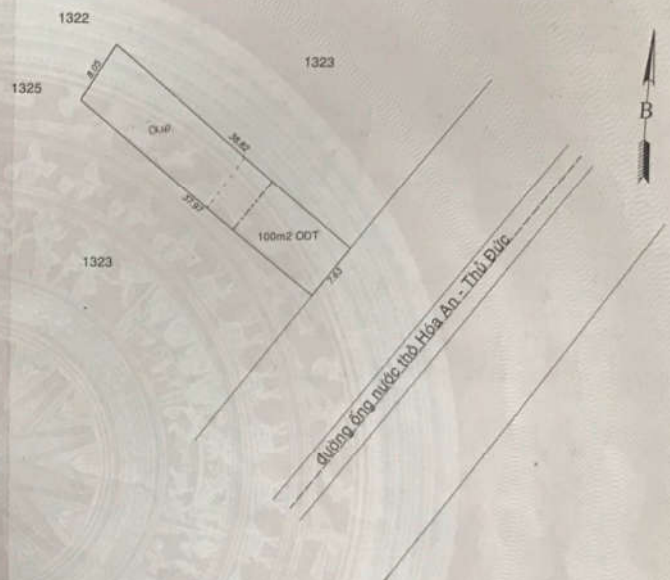
Dĩ An, ngày 10 tháng 09 năm 2014
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ DĨ AN
CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Giàu

Số vào sổ cấp GCN: CH.42854...

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Ngày 06/09/2014	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
	PHÓ GIÁM ĐỐC
* Chuyển nhượng cho bà Trịnh Thị Đồng, CMND số: 272219276, địa chỉ tại Tò 18, ấp Tập Phước, Long Phước, Long Thành, Đồng Nai; theo hồ sơ số 015325.CN.001. Số mới của tờ bản đồ là 30 do cập nhật mới.	 Trần Minh Hiền

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 1541

Tờ bản đồ số: 90

Số phát hành GCN: BY 098206

Số vào sổ cấp GCN: CH 19884

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
* Thê chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Chi nhánh Bình Dương, địa chỉ: 558 Đại lộ Bình Dương, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (Số: 28061/18MN/HĐBĐ) theo hồ sơ số 015325.TC.003, số thứ tự đăng ký 82./.	Ngày 04/02/2019 KT. GIÁM ĐỐC ĐẠI BIỂU GIÁM ĐỐC  Lê Minh Hiếu

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

Trang bổ sung số: 01