

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
* Chuyển mục đích sử dụng 130m² từ đất trồng cây hàng năm khác thành đất ở (để xây dựng nhà ở, nhà trọ) theo Quyết định số 802/QĐ-UBND ngày 17/02/2020, hồ sơ số 010812.CM.005./.	Ngày 11/5/2020 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC 
* Tiếp tục sử dụng đất đến ngày 19/03/2071; Theo hồ sơ số 010812.GH.008./.	Ngày 07/10/2021 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC 
* Chuyển nhượng cho ông Phạm Quốc Đường, Sinh năm: 1988, CCCD số: 066088000122, địa chỉ thường trú: 248/14/10A Nguyễn Thái Bình, phường 12, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 010812.CN.010./.	Ngày 22/10/2021 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC 

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2594519010812

1A059

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



10/11/21 (4)

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông Phạm Văn Đức

Năm sinh: 1961, CMND số: 280088342

Địa chỉ thường trú: 47/21A khu phố Bình Đường 1, phường An Bình, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Bà Phan Thị Hồng Hoa

Năm sinh: 1961, CMND số: 280846656

Địa chỉ thường trú: 47/21A khu phố Bình Đường 1, phường An Bình, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

CR 837354

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 1668, tờ bản đồ số: 7
b) Địa chỉ: Khu phố Tân Hiệp, phường Tân Bình, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương
c) Diện tích: 425,5m², (bằng chữ: Bốn trăm hai mươi lăm phẩy năm mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 50m², đất trồng cây hàng năm khác 375,5m²
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: sử dụng đến tháng 03/2021 (231.5m²); sử dụng đến tháng 04/2023 (144.0m²)
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 50m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 375,5m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Thửa đất có 25,1m² đất trồng cây hàng năm khác thuộc hành lang bảo vệ an toàn đường bộ.
- Thửa 1668 hợp từ thửa 142 và thửa 170, tờ bản đồ B2.



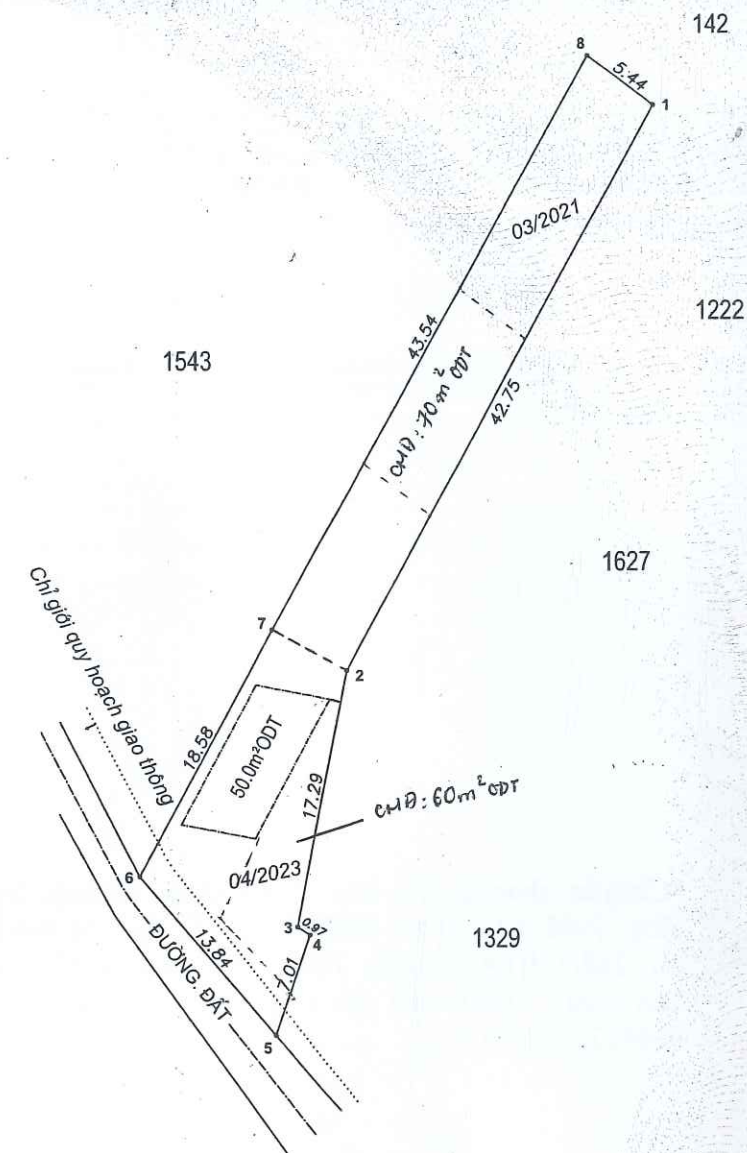
Bình Dương, ngày 04 tháng 12 năm 2019
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH DƯƠNG



Phạm Xuân Ngọc

Số vào sổ cấp GCN: CS15880

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
* Chuyển nhượng cho ông Trần Phương Nam, CMND 280885296, địa chỉ tại 899/11 đường ĐT743A, khu Ngãai Thắng, phường Bình Thắng, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương; theo hồ sơ số 010812.CN.004./	Ngày 02/10/2020 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC CHỖ NHÃNH PHÒNG SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH DƯƠNG Lê Minh Hiền

159/63

Tờ bản đồ số: 07

Số vào sổ cấp GCN: CS15880

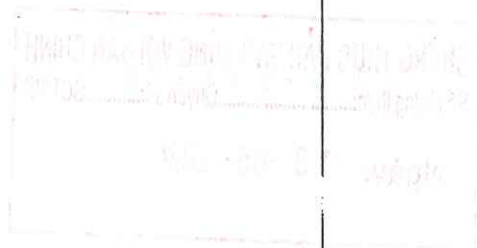


Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

Trang bổ sung số: 01

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: ...)

